**УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

|

|  |  |
| --- | --- |
| Дата начала управления |  |
|  | 01.11.2015 |
| Основание управления |  |
|  | протокол общего собрания собственников МКД |
| **Документ, подтверждающий выбранный способ управления:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование документа |  |
|  | протокол общего собрания собственников |
| Дата и номер документа |  |
|  | б/н от 18.10.2015 |

 |
| **Договор управления:**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата заключения договора управления |  |
|  | 01.11.2015 |

 |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Копия договора управления** |  |
| [Договор 85 001](https://www.reformagkh.ru/downloadSimple/12316388/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%2085%20001) | Добавлено 10.11.2015 |
| [Договор 85 002](https://www.reformagkh.ru/downloadSimple/12316394/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%2085%20002) | Добавлено 10.11.2015 |
| [Договор 002](https://www.reformagkh.ru/downloadSimple/12316406/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20002) | Добавлено 10.11.2015 |
| [Договор 003](https://www.reformagkh.ru/downloadSimple/12316411/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20003) | Добавлено 10.11.2015 |
| [Договор 004](https://www.reformagkh.ru/downloadSimple/12316414/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20004) | Добавлено 10.11.2015 |
| [Договор 005](https://www.reformagkh.ru/downloadSimple/12316424/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20005) | Добавлено 10.11.2015 |
| [Договор 006](https://www.reformagkh.ru/downloadSimple/12316427/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20006) | Добавлено 10.11.2015 |
| [Договор 007](https://www.reformagkh.ru/downloadSimple/12316435/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20007) | Добавлено 10.11.2015 |

 |

 |

**ВЫПОЛНЯЕМЫЕ РАБОТЫ (УСЛУГИ)**

|  |
| --- |
|  |
| Наименование работы (услуги) | Годовая плановая стоимость работ (услуг) (руб.) |  |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1911.00 руб. |  |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 11700.00 руб. |  |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов | 1872.00 руб. |  |
| Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме | 6357.00 руб. |  |
| Услуги КРЦ | 3900.00 руб. |  |
| Вывоз ЖБО | 5397.60 руб. |  |
| Вывоз твердых бытовых отходов | 14955.00 руб. |  |

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | Факт предоставления услуги | Тариф (цена) (руб.) | Единица измерения | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  |
| Газоснабжение | Не предоставляется |  |
| Отопление | Не предоставляется |  |
| Электроснабжение | Предоставляется | 3.800 | кВт/ч | ООО Знергосбыт Плюс" |  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |  |
|  | 5612042824 |
| Дополнительная информация о лице, осуществляющего поставку коммунального ресурса |  |
|  | нет |
| Основание предоставления услуги |  |
|  | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса |  |
|  | Не заполнено |
| Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф |  |
|  | 278ПК от 23.12.2015 принят РЭК Свердловской обл. |
| Дата начала действия тарифа |  |
|  | 01.07.2016 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  |
|  | 1 полугодие 2015г / 2 полугодие 2015 г и 1 полугодие 2016г рп Верхняя Синячиха Одноставочный тариф - 3,07 / 3,3 1 тариф 3,09 / 3,42 2 тариф 1,46 / 1,61 2 полугодие 2016г рп Верхняя Синячиха, руб/КВтчас Одноставочный тариф - 3,54 1 тариф 3,80 2 тариф 1,79 |
| Описание тарифа |  |
|  | [Постановление по тарифам](https://www.reformagkh.ru/downloadSimple/14326135/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BF%D0%BE%20%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%B8%D1%84%D0%B0%D0%BC) |
| История стоимости услуги |  |
|  |  |
| **Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях:**

|  |  |
| --- | --- |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  |
|  | 0.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги |  |
|  | кВт\*ч/чел.в мес. |
| Дополнительно |  |
|  | нет |

 |
| **Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды:**

|  |  |
| --- | --- |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  |
|  | 3.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги |  |
|  | кВт.ч/кв.м |
| Дополнительно |  |
|  | нет |

 |
| Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги |  |
|  |  |

 |  |
| Водоотведение | Не предоставляется |  |
| Горячее водоснабжение | Не предоставляется |  |
| Холодное водоснабжение | Не предоставляется |  |

**ОБЩЕЕ ИМУЩЕСТВО**

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

**СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ**

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

**ОБЩИЕ СОБРАНИЯ**

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились